

海上木平台项目续期
海域使用论证报告表

(公示稿)

辽宁飞思海洋科技有限公司

统一社会信用代码：9121070069618250XA

2023年11月



统一社会信用代码
9121070069618250X

营业执照



扫描二维码登录“
国家企业信用信息公示系统”了解更
多登记、备案、许
可、监管信息。

(副本)
(副)号: 2-2

名称 辽宁飞思海洋科技有限公司

注册资本 人民币伍佰万元整

类型 有限责任公司

成立日期 2009年11月25日

法定代表人 李欣

营业期限 自2009年11月25日至2029年11月25日

经营范围 海域论证; 海域评估咨询; 测量、勘察; 海洋技术咨询服务; 海洋生物工程技术研究、技术开发; 海洋湿地整治工程; 岸线修复工程; 海水增殖工程; 景观与旅游设施工程; 地籍测量; 工程测量; 房地产测量; 土地测量; 生物资源调查; 环境监测; 建设项目环境影响评估; 水土保持咨询; 水资源评估论证; 建设项目可行性研究; 工程咨询; 规划咨询; 房屋租赁; 项目风险评估; 海洋测绘服务; 不动产测绘服务; 摄影测量与遥感服务; 房屋建筑工程、环保工程、生态保护工程、园林绿化工程、土石方工程施工、工程勘测、设计、监理; 工程勘测、设计、监理; 招标代理; 策划阶段项目管理服务; 勘察阶段项目管理服务; 设计阶段项目管理服务; 施工阶段项目管理服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。

住所 辽宁省锦州市凌河区海街50-3号

登记机关

2019 年 06 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

论证报告编制信用信息表

论证报告编号		1303042023001845	
论证报告所属项目名称		海上木平台项目	
一、编制单位基本情况			
单位名称		辽宁飞思海洋科技有限公司	
统一社会信用代码		9121070069618250XA	
法定代表人		李欣	
联系人		李欣	
联系人手机		13662031077	
二、编制人员有关情况			
姓名	信用编号	本项论证职责	签字
曹椿杨	BH000358	论证项目负责人	
曹椿杨	BH000358	1. 项目用海基本情况 5. 国土空间规划符合性分析 6. 项目用海合理性分析	
辛迎	BH000558	2. 项目所在海域概况 3. 资源生态影响分析 9. 报告其他内容	
李伟	BH000011	4. 海域开发利用协调分析 7. 生态用海对策措施 8. 结论	
<p>本单位符合海域使用论证有关管理规定对编制主体的要求，相关信息真实准确、完整有效，不涉及国家秘密，如隐瞒有关情况或者提供虚假材料的，愿意承担相应的法律责任。愿意接受相应的信用监管，如发生相关失信行为，愿意接受相应的失信行为约束措施。</p> <p style="text-align: right;">承诺主体(公章):</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			

申请人	单位名称	秦皇岛市碧螺塔旅游开发股份有限公司				
	法人代表	姓名	王众	职务	总经理	
	联系人	姓名	王俐敏	职务	经理	
		通讯地址	秦皇岛市北戴河区东海滩路中段碧螺塔酒吧公园			
项目用海基本情况	项目名称	海上木平台项目				
	项目地址	河北省秦皇岛市北戴河区				
	项目性质	公益性 ()		经营性 (<input checked="" type="checkbox"/>)		
	用海面积	0.4433ha		投资金额	1600 万元	
	用海期限	25 年		预计就业人数	70 人	
	占用岸线	总长度	0m		预计拉动区域经济产值	2000 万元
		自然岸线	0m			
		人工岸线	0m			
		其他岸线	0m			
	海域使用类型	旅游娱乐用海中的旅游基础设施用海		新增岸线	0m	
	用海方式		面积		具体用途	
	透水构筑物		0.4433ha		木平台	

一、项目用海基本情况

1、项目背景

秦皇岛市海益旅游开发有限公司（秦皇岛市碧螺塔旅游开发股份有限公司曾用名）于 2009 年取得了海上木平台的海域使用权证，海域使用期限为 2009 年至 2019 年 12 月 31 日。期中，秦皇岛市海益旅游开发有限公司进行了公司名称变更，由秦皇岛市海益旅游开发有限公司变更为秦皇岛市碧螺塔旅游开发股份有限公司。

因此秦皇岛市碧螺塔旅游开发股份有限公司对海域使用权证进行了权属人名称变更手续，2015 年 7 月权属人名称变更手续完成。变更后，用海期限为 2015 年至 2019 年 12 月 31 日。目前已于 2019 年 12 月 31 日过期。秦皇岛市碧螺塔旅游开发股份有限公司拟对海域使用权进行续期。

本项目于 2015 年 10 月开工重建，于 2016 年 5 月完工。建成后，项目现状与海域使用权证上的形状发生了一些变化（见图 1），并由木桩变成混凝土钢桩。

碧螺塔公园海上木平台项目测量现状图

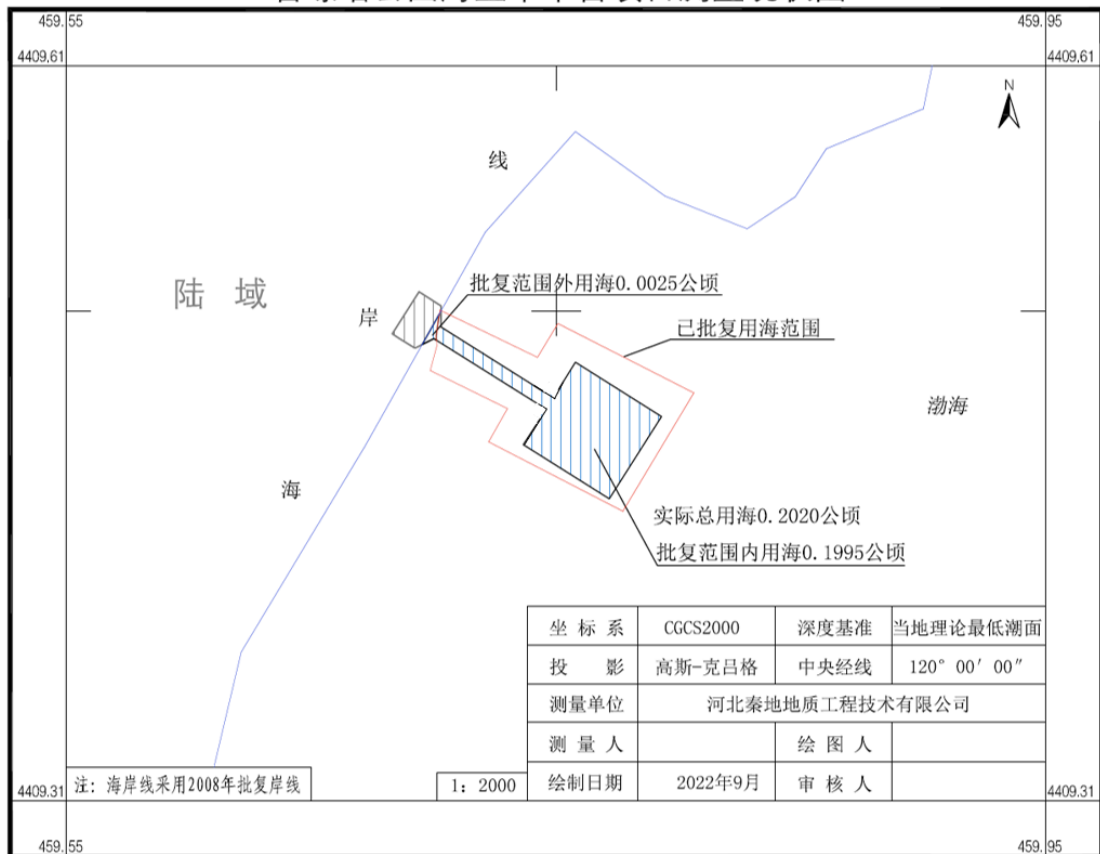


图 1 项目现状与批复用海范围对比图

本项目用海类型为旅游娱乐用海中的旅游基础设施用海，用海方式为透水构筑物。

本项目为透水构筑物，长约 98m，用海总面积为 0.4433ha。根据《海域使用论证技术导则》（GB/T 42361-2023）对海域使用论证等级的判定（详见表 1），本项目论证等级为三级，应编制海域使用论证报告表。论证范围以项目用海外缘线为起点进行划定，向外扩展 5km。

表 1 海域使用论证等级判据

一级用海方式	二级用海方式	用海规模	所在海域特征	论证等级
构筑物	透水构筑物	构筑物总长度小于（含）400m 或用海总面积小于（含）10ha	所有海域	三

2、项目地理位置

本项目位于秦皇岛市北戴河区东海滩路中段碧螺塔公园，距离海岸线约 16m。本项目坐标为略，地理位置见附图 1。

3、建设内容及规模

本项目主要建设内容为平台主体和一条木栈道，能够满足 100 人的休闲需要。本项目现状用海方式为透水构筑物。

4、平面布置和主要结构、尺度

本项目分为平台主体和木栈道两部分。平台主体距离海岸线约 65m，通过木栈道与岸滩相接，木栈道距离海岸线约 16m。

平台主体形状为长方形，长约 46m，宽约 40m，占海面积约 1840m²。

木栈道一端与平台主体相接，另一端与岸滩相连。木栈道长约 52m，宽约 5.6m。

详见图 5。

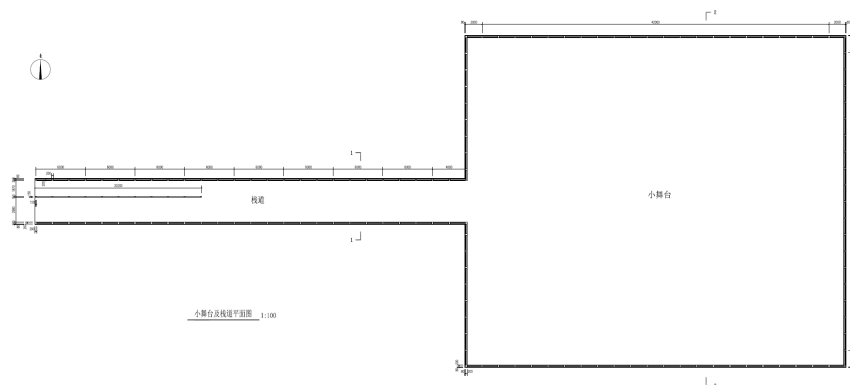


图 2 本项目平面图

平台主体和木栈道台面采用木质板材，立柱及主梁采用 H 字钢材料为主。平台主体桩距约 6m，桩基规格分为 2000×2000mm 和 1700×1700mm。木栈道桩距约 3.4m 或 6m，桩基规格分为 1700×1700mm、1400×1400mm 和 900×900mm。桩基采用高标号混凝土与海底相连，根部用水泥加固。侧梁采用 H 字钢材料，并用螺栓与主梁连接，平台顶部木质板材采用高强自攻钉连接固定，已做防腐、防火处理。

本项目平面布置图详见附图 2。

5、主要施工工艺和方法

本项目 2015 年 10 月开始施工，2016 年 5 月完工。

(1) 施工顺序

下部结构施工→上部结构施工→防腐施工

(2) 施工方法

本项目靠近岸边的沙滩，在落潮时直接岸上施工。钢筋混凝土钻孔灌注桩。灌注桩完成后，即可按常规木质纵梁，安装上部梁板构件。安装完成后进行装修，并安装防腐木板和护栏设施。防腐木等级为 5 级材料，所有木制材料均涂刷两道防腐木油等。

6、项目续期需求

本项目申请续期期限为 25 年，用海类型为旅游娱乐用海中的旅游基础设施用海，用海方式为透水构筑物，用海面积为 0.4433ha，不占用岸线。本项目的续期未新增用海面积和岸线。本项目界址点坐标见表 2。宗海图见附图 3~ 附图 4。

表 2 本项目界址点坐标一览表

略

7、项目续期用海必要性

(1) 运营必要性

1) 本项目运营是实现相关规划和政策的需要

旅游业是战略性产业，资源消耗低，带动系数大，就业机会多，综合效益好。根据国家“十四五文化和旅游发展规划”，“十四五”时期，我国将全面进入大众旅游时代，旅游业发展仍处于重要战略机遇期，但机遇和挑战都有新的发展变化。加快旅游业改革发展，是适应人民群众消费升级和产业结构调整的必要要求，对于

扩大就业、增收入，促进经济平稳增长和生态环境改善意义重大。《国务院办公厅关于促进全域旅游发展的指导意见》（国办发〔2018〕15号）指出，旅游是发展经济、增加就业和满足人民日益增长的美好生活需要的有效手段，旅游业是提高人民生活水平的重要产业。本项目定位为旅游项目，通过运营海上表演观赏平台为周边旅游资源服务，促进旅游业发展。因此是实现相关规划和政策的需要。

2) 本项目运营是提升海洋景区综合竞争力，进而提高海洋经济效益和知名度的需要

秦皇岛依靠其得天独厚的资源和条件，一直以来都是旅游资源极其丰富的地区，改革开放以来，旅游业逐渐成为当地的支柱产业或主导产业，拥有大量的游客资源。碧螺塔酒吧公园被北戴河区旅游局指定为海上垂钓基地、海上潜水基地、沙滩篝火晚会基地，是秦皇岛市旅游度假的重点景区。本项目的运营为公园提供了一处海上表演观赏平台，进一步提升了秦皇岛的知名度并促进了当地经济的快速发展。

综上所述，本项目运营是十分必要的。

(2) 用海必要性

本项目作为海上表演观赏平台，其本身的特殊性和建设的必要性决定了其用海的必要性。作为海上表演观赏平台，其设计的目的即在海上建设一个可以为游客提供观赏表演的平台，这就要求了其用海的必要性。在本平台上游客在欣赏表演的同时可以吹着海风，听着海声，看着海景。与陆上表演观赏平台相比，海上表演观赏平台可以为游客带来别样的观赏体验。因此本项目的用海是必要的。

二、项目所在海域概况

1、海洋资源概况

(1) 海岸线资源

根据《河北省自然资源厅关于印发河北省海岸线修测成果的通知》，秦皇岛市大陆海岸线，北起山海关区渤海乡张庄，与辽宁省海岸线相接，南至昌黎县滦河口，与唐山市海岸线相接，全长 184.88 千米。秦皇岛市大陆海岸线利用率为 87.21%，利用类型主要有渔业岸线、工业岸线、交通运输岸线、旅游娱乐岸线、特殊岸线和未利用岸线。秦皇岛市大陆海岸线类型分为人工岸线、自然岸线和其他岸线三类。

秦皇岛市大陆海岸线类型统计如下：

①人工岸线 108.18 千米，占全市大陆海岸线的 58.52%。其中，填海造地 79.17 千米，围海岸线 27.77 千米，构筑物 1.24 千米；

②自然岸线 76.69 千米，占全市大陆海岸线的 41.48%。其中，砂质岸线 72.0 千米（含 5.81 千米为整治修复的砂质岸线），基岩 4.69 千米；

北戴河区大陆海岸线，全长 23.04 千米，占全市大陆海岸线的 12.46%，自归提寨河口起，向西南经金屋浴场、浅水湾浴场至赤土山大桥；过鸽子窝公园、碧螺塔公园和金山嘴，沿海边浴场、经老虎石公园总体向西，至戴河口。其中自然岸线 20.93 千米，包括砂质岸线 17.10 千米，基岩岸线 3.83 千米；人工岸线 2.11 千米，包括填海造地人工岸线 1.81 千米，构筑物人工岸线 0.3 千米。

北戴河区大陆海岸线开发利用率为 94.97%，详细利用现状统计如下：

未利用岸线 1.16 千米，占比 5.03%；

旅游娱乐岸线 15.99 千米，占比 69.42%；

渔业岸线 0.95 千米，占比 4.12%；

特殊岸线 4.94 千米，占比 21.43%。

本项目不占用岸线，周边岸线为构筑物岸线和砂质岸线。

(2) 滩涂资源

根据 2021 年秦皇岛市土地资源概况，秦皇岛现有湿地 4.88 万亩。其中，沿海滩涂 3.27 万亩，占 67.01%；内陆滩涂 1.62 万亩，占 33.20%。

(3) 岛礁资源

秦皇岛海域有石河南岛一座。石河南岛位于秦皇岛市山海关区南部石河入海口海域，地处秦皇岛市山海关区南部沿海。该岛的地理坐标为 $39^{\circ} 57'11''\text{N}\sim 39^{\circ} 57'50''\text{N}$ 、 $119^{\circ} 46'19''\text{E}\sim 119^{\circ} 47'02''\text{E}$ 。长约 1.2km，宽约 0.9km，海岸线长 3.54km，石河南岛属河口三角洲，岛体呈扇形。岛陆面积 82 公顷，是河北沿海唯一一座无人居住的海岛，与老龙头景区相隔仅 1km。

(4) 港口资源

秦皇岛是中国重要的港口城市，地处东北、华北两大经济区的结合部和环渤海经济区的中间地带，是华北、东北、西北地区重要的出海口。举世闻名的秦皇岛港是中国北方天然不冻不淤良港，以能源输出为主，兼营杂货和集装箱，年吞吐量过亿吨，同世界上 100 多个国家和地区保持经常性贸易往来，跻身世界大港行列。秦皇岛港是以能源运输为主的综合性国际贸易口岸，世界上最大的煤炭输出港和散货港。港口地处渤海北岸，河北省东北部，自然条件优良，港阔水深，不冻不淤，共有 12.2 公里码头岸线，陆域面积 11.3 平方公里，水域面积 229.7 平方公里，分为东、西两大港区。东港区以能源运输为主，拥有世界一流的现代化煤码头；西港区以集装箱、散杂货进出口为主，拥有装备先进的杂货和集装箱码头。港口现有生产泊位 45 个，其中万吨级以上泊位 42 个，最大可接卸 15 万吨级船舶，设计年通过能力 2.23 亿吨；具有完善的集疏运条件，疏港路与京沈高速路、102 国道、205 国道及秦承公路相接，自营铁路与国铁联网，拥有国内港口最先进的机车和编组站，“地下大动脉”输油管道连接大庆油田，疏港路直通山海关机场，形成了公路、铁路、管道、空运等循环合理的港口集疏运网络，货物可直达仓库、码头、船边，为客户提供了极为便利的货运条件。

(5) 渔业资源（含鱼卵仔稚鱼）

河北海洋环境实验室于 2023 年 9 月对项目附近海域渔业资源进行了调查。

1) 调查站位

本次调查共布设渔业资源调查站位 8 个。渔业资源调查站位具体布置情况见表 3 和图 6。

表 3 渔业资源调查站位表

略

略
图 3 渔业资源调查站位图

2) 调查结果与分析

略

(6) 旅游资源

秦皇岛市旅游资源集山、林、河、湖、泉、瀑、洞、沙、海、关、城、港、寺、庙、园、别墅、候鸟与珍稀动植物等为一体，旅游资源类型丰富，是开展多项目、多层次的旅游活动，满足不同旅游者旅游休闲的最佳场所。经过多年开发建设，全市旅游基础设施和景点建设步入发展快车道。逐步形成了以长城、滨海、生态为主要特色的旅游产品体系。

目前，全市旅游景区共有 40 多个，开辟了长城文化、海滨休闲度假、历史寻踪、观鸟旅游、名人别墅、山地观光、海洋科普、国家地质公园、体育旅游、工业旅游等多种精品旅游线路，并每年举办具有浓郁地方文化特色的山海关长城节、孟姜女庙会、望海大会、昌黎干红葡萄酒节等旅游节庆活动，这些旅游线路和节庆活动都备受国内外游客青睐。

秦皇岛一年四季皆景，可供旅游者探险猎奇、寻幽揽胜。其中自然资源以山、海闻名，人文资源以关、城最为突出，社会资源以中央暑期办公地——北戴河最具魅力。这里山地地貌奇特多样，飞瀑流泉到处可见；森林覆盖率高，野生动、植物资源丰富；更有长城等大量文物与古迹点缀其中。海沙细而平旷，滩缓而水清，潮平而差小，延绵近百里；海水污染程度低，水质清洁，阳光充足，是进行海水浴、日光浴、沙浴、沙滩活动与海上观光、海上运动的最佳场所。辖区内的长城蜿蜒起伏，枕山襟海，依势而修，关隘地处要塞。社会资源以北戴河——中央暑期办公地和许多重要的历史事件而闻名遐迩，成为秦皇岛市最具吸引力的旅游资源。

旅游资源在分布上呈两条相对平行的带状分布，其中在滨海带上，有老龙头、第一关、姜女庙、秦皇求仙入海处、海上运动中心、新澳海底世界、野生动物园、鸽子窝、金山嘴、老虎石、北戴河名人别墅、联峰山、滑沙场以及众多的滨海浴场和各类主题公园等；在中北部山地——丘陵带上，有三道关——九门口——义院口——界岭口——桃林口——冷口——城子岭口长城和沿长城一线的各处文物古迹，以及长寿山、角山、燕塞湖、祖山、背牛顶、天马山、碣石山、十里葡萄长廊、孤竹国文化遗址等。其中大部分精品资源均衡分布在以北戴河和海港区为中心的 50 公里范围内，

各个景区之间距离适中，这种资源空间分布特点有利于组织旅游线路，统筹安排交通和食宿。

2、自然环境概况

(1) 气象和气候条件

1) 气温

据秦皇岛气象站长期实测资料（1954年~2017年）得：

年平均气温 10.6℃

年平均最高气温 15.5℃

年平均最低气温 6.3℃

年极端最高气温 40.0℃

年极端最低气温-26.0℃

近 64 年来秦皇岛市年平均气温呈波动上升趋势，升温趋势率 $0.169^{\circ}\text{C}/10\text{a}$ ，20 世纪 80 年代上升趋势明显；年平均最高气温和年平均最低气温亦呈上升趋势，年平均最低气温的升温趋势较年平均最高气温的升温趋势大。秦皇岛市四季平均气温呈上升趋势，春、冬季升温更为突出，升温趋势率为 $0.27^{\circ}\text{C}/10\text{a}$ 和 $0.263^{\circ}\text{C}/10\text{a}$ ；夏、秋季升温较弱，升温趋势率为 $0.049^{\circ}\text{C}/10\text{a}$ 和 $0.103^{\circ}\text{C}/10\text{a}$ 。月平均气温变化亦呈上升趋势，3 月升温趋势最大 2 月次之，对春、冬季增暖贡献最大的是 3 和 2 月。

2) 降水

据秦皇岛气象站长期实测资料（1954年~2016年）得：

年平均降水量 645.9mm

年最大降水量 1273.5mm

年最小降水量 347.7mm

年平均降水天数 71.3 天

小雨的年平均降雨日数：54.7 天

中雨的年平均降雨日数：9.25 天

大雨的年平均降雨日数：4.98 天

暴雨的年平均降雨日数：2.33 天

受气候及地理位置影响，秦皇岛市降水的季节分布极不均匀。秦皇岛春、夏、

秋、冬四季平均降水量分别占全年平均降水 12.5%、69.7%、16.1%和 1.7%。年降水主要集中在夏季，尤以 7 月、8 月最为集中。夏季平均降水量 499.9mm；其次为秋季，平均降水量 103.5mm；春季平均降水量 80.6mm，冬季降水量最少，平均降水量 10.7mm。

3) 雾

大雾多出现于每年 11 月至翌年 2 月，年平均雾日为 9.8 天，能见度小于 1km 的大雾平均每年出现天数为 6.6 天，多年雾日数 21 天，最少年雾日数 5 天。

4) 风

①各向风频

冬季（1 月）盛行 WSW 风和 NE 风，其频率分别为 15%和 13%。E~SW（顺时针）各向风较少，其频率只有 2~3%。春季（4 月）盛行 SSW 和 SW 风，其频率之和高达 24%。ENE 和 WSW 风较多，其频率均为 10%。ESE~SSE 风较少，其频率为 2~3%。夏季（7 月）盛行 S 和 SSW 风，两向的频率之和为 22%。ENE 风较多，其频率为 10%。WNW~NNW 风较少出现，其频率为 2~3%。秋季（10 月）盛行 WSW 其频率为 15%。NNW 风次之，其频率为 12%。N~SN 风较少出现，其频率无均为 2%。

统计三年每日 24 小时观测资料，该区常风向为 W 向，出现频率为 10.37%，其次为 WSW 向，出现频率为 9.39%。强风向为 E 向，全年各方向≥7 级风的出现频率为 0.35%，其中 E 向为 0.14%，ENE 向为 0.11%。详见表 4。

表 4 秦皇岛地区风频率统计表 单位：%

	1~3 级风	4~5 级风	6 级风	7 级风	合计
N	6.35	0.47	0.01		6.83
NNE	3.88	0.48	0.05	0.01	4.42
NE	5.20	1.59	0.11	0.02	6.92
ENE	3.78	3.02	0.39	0.11	7.30
E	3.16	2.06	0.27	0.14	5.63
ESE	1.64	0.86	0.06	0.01	2.57
SE	2.38	0.39	0.01	0.01	2.79
SSE	2.20	0.32	0.02	0.02	2.56
S	3.81	1.33	0.05	0.02	5.21
SSW	4.78	3.18	0.24	0.02	8.22
SW	5.42	1.13	0.03	0.01	6.59
WSW	8.33	1.05	0.01		9.39
W	9.39	0.98	0.01		10.38

WNW	6.75	0.47			7.22
NW	6.72	0.16			6.88
NNW	4.82	0.25	0.01		5.08
C	2.08				2.08
合计	80.69	17.74	1.27	0.37	100

②平均风速和最大风速

逐月的平均风速和最大风速见表 5。

各月的平均风速变化不大。春季（3~5月）稍大，为 3.8~3.9m/s。夏季（6~8月）稍小，为 3.1~3.3m/s。秋冬季比较接近。全年平均风速为 3.4m/s。最大风速为 12 月为 12.7m/s，其余各月均为 14~16m/s，变化较小。

表 5 平均风速和最大风速（1990~1999） 单位：m/s

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	年
平均	3.4	3.4	3.9	3.9	3.8	3.3	3.2	3.1	3.3	3.3	3.5	3.2	3.4
最高	14.3	14.3	16.0	15.3	15.2	16.0	15.0	15.0	16.0	15.2	15.0	16.7	16.7

这里应该特别说明的是，近十几年来，由于测风点附近高大建筑物的增多，使测风资料的代表性大受影响。例如，与 1980 年以前相比，WSW 风出现频率明显增大，最大风速明显减小。

5) 湿度

年平均相对湿度为 64%。

3、工程地质

工程地质资料引用河北宝地建设工程有限公司 2017 年 4 月编制的《北戴河区东山码头一期防波堤和趸船浮码头岩土工程勘察报告（详细勘察阶段）》对项目附近海域的勘查结果。在钻探深度范围内场地地层按岩性、年代成因可分为第四系全新统滨海沉积细砂、粉质黏土、中粗砂(Q₄^m)；下伏基岩为太古界混合花岗岩(Ar)。按工程地质分层自上而下可分为 4 层，分层描述如下：

①细砂(Q₄^m)：灰褐~黄褐，饱和，松散~稍密，长石石英质砂、分选较好，磨圆较好，含贝壳。层顶高程-1.71~-5.61m，层厚 0.50~1.90m。分布范围：全场地分布。

①₁粉质黏土(Q₄^m)：灰，软塑~可塑，切面稍有光泽，无摇振反应，干强度和韧性中等，含砂粒。层顶高程-4.66m，层顶埋深 1.10m，层厚 0.50m。分布范围：

见于 zk1 钻孔。

②粉质黏土 (Q₄^m): 灰黑~黄褐, 软塑~可塑, 切面稍有光泽, 无摇振反应, 干强度和韧性中等, 含砂粒。层顶高程-3.98~-6.81m, 层顶埋深 0.90~2.10m, 层厚 0.50~1.70m。分布范围: 大部分地段分布, 靠近岸边缺失。

③中粗砂 (Q₄^m): 灰褐~黄褐, 饱和, 中密, 长石石英质砂, 分选较差, 磨圆较差。层顶高程-2.61~-8.51m, 层顶埋深 0.90~2.90m, 层厚 0.40~0.80m。分布范围: 均有分布。

④强风化混合花岗岩(Ar): 黄褐~灰白, 矿物成分为长石、石英、云母和角闪石, 中粗粒花岗结构, 块状构造, 岩芯呈碎屑状、碎块状、块状, 为软岩-较软岩, 岩体基本质量等级为V级。层顶高程-3.31~-9.01m, 层顶埋深 1.60~3.40m, 揭露厚度 4.70~13.10m。分布范围: 均有分布。

略

图 4 项目钻孔位置图

4、地形地貌及工程泥沙

(1) 地形地貌

本项目位于北戴河区碧螺塔公园内。勘察区海底地面高程-1.30~-5.80m, 地势向海里倾斜。地貌属滨海沉积区。

(2) 工程区附近岸线变化

金山咀附近主要为基岩或者小型岬湾海岸, 多年来岸线保持稳定; 汤河口西侧在 1994 年前由于修建游艇码头围垦海岸导致岸线小幅外移, 之后岸线就基本没有变化而保持稳定; 汤河口以东至沙河口岸线, 由于秦皇岛西港区及东港区的修建, 沿岸岸线呈现围垦活动造成的岸线外移推进, 目前沿岸岸线多固化为人工岸线。

通过 1937 年、1978 年、2003 年以及 2015 年水深数据对比分析(图 8~图 10, 表 6), 可知秦皇岛北戴河至芷锚湾大范围海域海岸演变特征:

①1937~1978 年间(见图 8, 金山咀以南海域, 5m 等深线呈现略微冲刷, 10m 等深线冲淤相间, 15m 等深线向外大幅淤积扩展; 金山咀至环海寺地咀海域, 5m 等深线较为吻合, 10m 等深线淤积外移, 外移最大超过 400m, 15m 等深线向外大幅淤积扩展; 芷锚湾海域 5m、10m、15m 等深线均向外淤积扩展。

②1978~2003 年间, 整个海域的 5m 等深线较为吻合, 10m 等深线局部有冲有

淤，基本保持稳定；15m 等深线，石河口至芷锚湾之间部分向外淤积扩展，最大扩展幅度超过 500m，其他部分保持稳定。总体而言，1937~2003 年，研究海域没有发生大的趋势性冲淤变化，岸滩整体保持稳定状态。

③据 1937~2009 年间断面水深对比（见图 9 和图 10）可知：金山咀以南，D1~D5 断面整体处于冲刷状态，冲刷速率为 1.2cm/a；D6 断面基本保持稳定，淤积速率为 0.3cm/a；金山咀至汤河口（D7~D10）断面整体处于冲淤基本平衡，平均淤积速率为 0.3cm/a；秦皇岛港区 D11~D14 断面呈轻微冲刷，平均冲刷速率为 0.8cm/a，但冲刷主要为航道开挖所致，岸滩整体是保持稳定的；新开河口至石河口（D15~D20）断面整体处于轻微淤积状态，平均淤积速率为 1.8cm/a；石河口至环海寺地咀（D21~D25）除 D21 断面呈冲刷外，其他各断面均呈淤积趋势，平均淤积速率为 1.3cm/a。综上分析，海域海床基本呈微冲状态。

表 6 大范围海域断面水深对比

位置	断面	水深(m)				沉积速率(cm/a)			
		1937	1978	2003	2009	1937~1978	1978~2003	2003~2009	1937~2009
金山咀以南	D1	3.58	4.32	4.20	4.66	-1.8	0.5	-6.7	-1.5
	D2	3.41	4.04	4.12	4.59	-1.5	-0.3	-6.8	-1.6
	D3	4.28	4.49	4.75	4.91	-0.5	-1.0	-2.3	-0.9
	D4	4.50	4.96	5.06	5.33	-1.1	-0.4	-3.8	-1.1
	D5	4.49	5.03	5.17	5.13	-1.3	-0.5	0.7	-0.9
金山咀至汤河口	D6	7.99	7.82	7.74	7.77	0.4	0.3	-0.4	0.3
	D7	8.46	8.38	8.30	8.26	0.2	0.3	0.5	0.3
	D8	7.14	6.96	6.98	7.03	0.4	-0.1	-0.8	0.1
	D9	6.65	6.24	6.35	6.36	1.0	-0.4	-0.2	0.4
	D10	6.59	6.16	5.77	5.57	1.0	2.4	2.8	1.4
秦皇岛港区	D11	8.36	7.38	8.91	8.81	2.4	-5.9	1.4	-0.6
	D12	7.38	6.99	7.21	7.01	0.9	-0.8	2.8	0.5
	D13	7.47	6.87	7.34	7.56	1.4	-1.8	-3.2	-0.1
	D14	8.10	7.68	9.74	10.14	1.0	-7.9	-5.7	-2.8
新开河口	D15	8.74	8.21	7.08	7.64	1.3	4.4	-8.1	1.5
	D16	8.30	7.22	6.22	6.70	2.6	3.9	-6.9	2.2
	D17	7.53	6.65	6.54	6.82	2.1	0.4	-3.9	1.0

至石河口	D18	6.96	5.95	6.60	5.29	2.4	-2.5	18.7	2.3
	D19	3.71	3.17	2.63	2.32	1.3	2.1	4.4	1.9
	D20	7.18	6.83	6.53	6.04	0.9	1.1	7.1	1.6
石河口至金山咀	D21	7.31	6.74	7.28	7.68	1.3	-2.1	-5.8	-0.5
	D22	7.44	7.33	7.11	6.96	0.2	0.9	2.1	0.7
	D23	6.91	6.75	6.74	5.94	0.4	0.0	11.5	1.3
	D24	6.53	6.37	6.35	6.05	0.4	0.1	4.3	0.7
	D25	8.20	7.56	7.02	6.47	1.5	2.1	7.9	2.4
注：沉积速率中 负值代表冲刷 正值代表淤积									

因此，沿岸泥沙的纵向输运不活跃，泥沙多为原地运动或横向运动，因此岸滩地形基本可保持稳定状态。泥沙来源少、水体含沙量低、波浪流动力不强是本海域水动力环境的基本特征。在波、流的长期共同作用下，工程附近海域岸滩地形与水动力环境是相适应的，基本处于动态稳定状态。

略

图 5 1937~2015 年工程区附近等深线对比

略

图 6 大范围海域断面位置示意图

略
图 7 大范围海域断面水深对比

(3) 工程区水深地形图

项目所在海域水深见图 11。

略
图 8 项目所在海域水深图

5、自然灾害

本节内容引用历史统计数据、《2018 年北海区海洋灾害公报》(自然资源部北海局, 2019 年 5 月)、《2019 年北海区海洋灾害公报》(自然资源部北海局, 2020 年 5 月)及《2020 年北海区海洋灾害公报》(自然资源部北海局, 2021 年 4 月)。

(1) 风暴潮

风暴潮是发生在近岸的一种严重海洋灾害, 它是由强风或气压骤变等强烈的天气系统对海面作用导致水位急剧升降的现象, 又称风暴增水, 常给沿海一带带来危害。在渤海, 风暴潮主要在渤海湾、莱州湾发育, 发生于春秋季节。

风暴潮是冀津沿海的主要自然灾害之一, 且日趋严重。一是潮位越来越高, 二是沿海经济的发展使得风暴潮造成的损失也越来越大。根据风暴潮出现的频率及危害程度, 冀津沿海属风暴潮重灾区, 常给沿海地区人民的生命财产造成巨大损失。据统计, 冀津沿海从 1950~1997 年的 48 年间发生风暴潮 30 次, 平均 1.6 年 1 次。其中, 成灾风暴潮(高潮位 $>5.4\text{m}$ 或造成重大灾害)5 次。

受温带气旋的影响, 2016 年 7 月 19 日夜间到 21 日早晨, 辽东湾出现了 30~70cm 的风暴增水, 渤海湾出现了 50~120cm 的风暴增水, 莱州湾出现了 40~90cm 的风暴增水。上述岸段内的河北秦皇岛潮位站于 20 日夜间出现了达到当地黄色警戒潮位的高潮位, “720 风暴潮”于 2017 年 7 月 20 日白天开始影响秦皇岛, 秦皇岛近岸海域波高逐渐增大, 在 7 月 20 日中午至 21 日上午出现最大浪高约 3m 的大浪, 持续时间长, 破坏力大, 在大浪持续的时间段内波向主要以东向、东南向为主。

受“海棠”环流影响, 秦皇岛沿海海域于 2017 年 8 月 2 日开始出现 7~8 级大风, 阵风 9 级, 伴有大浪、暴雨, 8 月 3 日早晨秦皇岛附近风力持续增强。本次极

端天气于 2017 年 8 月

3 日凌晨开始波高不断增大,在 8 月 3 日中午左右波高达到最大,波高约 2.9m,强浪期间的波向以西南、南和东南向为主,随后波浪逐渐减小,于 8 月 4 日中午恢复常态。

受第 14 号热带风暴“摩羯”及其北上减弱后形成低压的影响,2018 年 8 月 14 日傍晚至 16 日上午,莱州湾和渤海湾沿岸均出现了 60~150 厘米的风暴增水。河北省秦皇岛市直接经济损失 17 万元。

受“利马奇”台风风暴潮和近岸浪的共同影响,2019 年北海区风暴潮灾害直接经济损失为近十年次高,仅次于 2012 年;单次台风风暴潮过程造成的直接经济损失为近十年次高,仅次于 2012 年“达维”台风风暴潮过程造成的损失。2019 年,北海区沿岸共出现 4 次风暴潮过程,较 2018 年(5 次)减少,较近五年的平均次数(5 次)偏少。其中,达到当地蓝色及以上警报级别的风暴潮过程 4 次。在 4 次风暴潮过程中,温带风暴潮 2 次;台风风暴潮 2 次其中 1 次(1909“利马奇”台风风暴潮)造成直接经济损失。

2020 年,北海区沿岸共出现风暴潮 6 次,较 2019 年次数(4 次)偏多,较近五年平均次数(5 次)略偏多。风暴潮过程均达到当地蓝色及以上警报级别,其中温带风暴潮 5 次,造成直接经济损失 25355.74 万元;台风风暴潮 1 次,造成直接经济损失 980.00 万元。

(2) 藻华

秦皇岛海域是赤潮、绿潮多发海域。2018 年河北省近岸海域发现 2 次赤潮,与 2017 年相比大幅下降,2 次均在秦皇岛西浴场-金梦海湾浴场沿岸,7 月 20 日至 23 日发生赤潮,最大面积 2.7 平方千米,赤潮优势种为海洋卡盾藻,为有毒藻种;8 月 28 日至 9 月 4 日,该海域再次发现赤潮,最大面积 8.2 平方千米,赤潮优势种为锥状斯克里普藻。

每年的 4~8 月份,自汤河口至鸽子窝一线海域受到绿潮严重影响,大量海藻的堆积,致使岸上的海藻腐烂变质,发出异味,海岸线部分沙滩海水受侵蚀变黑。在邻近金梦海域浴场的莲花岛以及海螺岛上附着定生了大量的海藻,种类丰富,多样性高,包括孔石莼、缘管浒苔等,其中孔石莼为绝对优势种,占总生物量 90% 以上。在金梦海湾邻近海域的三座潜堤上也有大量的定生大型海藻附着生长,主

要由孔石莼、刺松藻、龙须菜三种海藻组成组成，其中孔石莼为优势种类。在不同时期定生绿藻的生物量与种类组成呈现显著的变化。2019年，北海区共发现赤潮4次，与2018年相比发现赤潮次数大幅下降。其中，渤海发现赤潮2次，黄海发现赤潮2次。发现赤潮累计面积5.28平方千米，较2018年减少91.62平方千米，发现赤潮的累计面积为2010年以来最小。2019年，北海区赤潮多发期为7月至10月，其中7月份发现赤潮2次。赤潮主要出现在大连、秦皇岛和烟台近岸海域。

(3) 海冰

本海区每年都有不同程度的海冰出现。初冰期一般在11月中旬，终冰期在翌年3月中旬，固定冰厚一般为10~40cm，最大可达63cm。浮冰密度较大，平均流速0.2m/s，最大流速0.7m/s，流向为ENE-WSW向。1969年2月至3月曾出现过一次严重冰情，整个渤海湾几乎全部被冰覆盖，沿岸最大堆积冰厚达4.6m，海面最大冰厚1.0m以上，对船舶航行造成一定的影响。

2018-2019年冬季，北海区海冰灾害未造成直接经济损失，灾害损失为近十年最低。2018/2019年冬季，北海区冰情较常年明显偏轻（冰级1.5）。冰期93天，其中严重冰期12天均较常年偏短。严重冰日较常年冬季推后，初冰日、融冰日和终冰日较常年冬季提前。海冰的时间变化与空间分布主要有以下几点特征：1）冰期缩短、严重冰日推后：渤海湾和莱州湾海域初冰日提前，全海域严重冰日明显推后、终冰日提前，造成全海域的冰期和严重冰期缩短。渤海湾和莱州湾冰情未达到进入严重冰期的标准，因此渤海湾和莱州湾无严重冰日与融冰日。2）海冰范围和厚度值偏小：北海区各结冰海域的浮冰外缘线离岸距离、海冰分布面积和海冰厚度等冰情要素值均较常年偏小。海冰最大分布面积15519平方千米，出现在2019年2月13日。2019/2020年冬季，北海区冰情较常年明显偏轻，冰情等级为1.0级。全海域冰期86天，其中严重冰期10天，均较常年偏短。海冰的时间变化与空间分布主要有以下特征：（1）冰期偏短、严重冰日推后：北海区各结冰海域的初冰日接近常年，终冰日较常年偏早，冰期较常年偏短；辽东湾严重冰日较常年明显推后，导致严重冰期较常年偏短；渤海湾、莱州湾和黄海北部冰情均未达到进入严重冰期标准；（2）海冰范围和厚度值偏小：北海区各结冰海域的浮冰外缘线离岸距离、海冰分布面积和海冰厚度等冰情要素值均较常年偏小。海冰最大分布面积11114平方千米，出现在2020年2月6日；（3）冰情时空分布不均：在时间变化

上，1月下旬冰情曾出现明显的阶段性缓解；在空间分布尚，海冰主要分布在辽东湾和黄海北部海域，渤海湾和莱州湾海域冰情轻微，仅在部分河口浅滩处观测到微量海冰。

6、海洋水文动力概况

略

7、水质环境质量现状调查与评价

略

8、沉积物环境质量现状调查与评价

略

9、海洋生态概况（不含渔业资源）

略

三、资源生态影响分析

本项目仅在原有平台上进行升级改造，平台以下无新的施工内容，不会对资源生态造成额外的影响。因此本次论证仅对资源生态影响进行回顾性分析。

1、资源影响回顾分析

(1) 项目用海占用海洋空间资源的情况

本项目不占用岸线，距离海岸线最近约 16m，详见图 19。本项目为透水构筑物，用海类型为旅游娱乐用海中的旅游基础设施用海。因此本项目的建设不影响原有海岸线功能的发挥。根据宗海界址图，本项目对海域空间资源的占用面积为 0.4433 公顷。

略

图 9 本项目与海岸线的位置关系

(2) 对海洋生物资源的影响

本项目对海洋生物资源的影响主要体现在桩基占海使得底栖生物和鱼卵、仔鱼的生境永久丧失。

根据交通运输部天津水运工程科学研究所编制的《秦皇岛市海益旅游开发有限公司海上木平台项目海域使用论证报告表》（2015 年 4 月），本项目对海洋生物资源的影响分析如下：

“施工期共造成底栖生物损失约为 0.6 吨，造成的鱼卵、仔鱼损失为 550 尾。施工占用损失按照 20 年进行计算，应采取必要的生态影响减缓及补偿措施。”

建设单位在取得海域使用权证时，已实施了相关的生态补偿措施。

2、生态影响回顾分析

(1) 水环境影响回顾分析

根据交通运输部天津水运工程科学研究所编制的《秦皇岛市海益旅游开发有限公司海上木平台项目海域使用论证报告表》（2015 年 4 月），本项目对水环境的影响分析如下：

“金山嘴附近主要为基岩或者小型岬湾海岸，海岸侵蚀速率缓慢，多年来岸线保持稳定；汤河口西侧在 1994 年前由于修建游艇码头围垦海岸导致岸线小幅外移，之后岸线就基本没有变化而保持稳定；汤河口以东至沙河口岸线，由于秦皇岛

西港区及东港区的修建，沿岸岸线呈现围垦活动造成的岸线外移推进，目前沿岸岸线多固化为人工岸线。

沿岸泥沙的纵向输运不活跃，泥沙多为原地运动或横向运动，因此岸滩地形基本可保持稳定状态。泥沙来源少、水体含沙量低、波浪流动力不强是本海域水动力环境的基本特征。在波、流的长期共同作用下，工程附近海域岸滩地形与水动力环境是相适应的，基本处于动态稳定状态。

鉴于本工程不改变规划用海形态，因此本工程对水动力条件影响不大。

本工程建成后，工程周围水动力条件不会发生明显改变，冲淤情况与工程前相比没有发生大的改变。

秦皇岛市海岸线总长 162.7 千米，它们断续地分布在沙岸中间，岩岸最密集的地段在北戴河区东南部的鸽子窝公园——金山嘴一线。其中海蚀风景最好的地区是鸽子窝公园，那座修有鹰角亭的东山，实际就是海蚀崖，向海一侧由坚硬的硅质岩石构成，这使它屹立于大海之前，不但成为观海、观潮、观鸟、观石、观日出、观秦皇岛外打鱼船的天然观景台。本工程建设对于波浪影响很小，对海蚀地貌的影响不大。

工程建设对金山嘴海蚀地貌公园北戴河国家级种质资源保护区基本没有影响。”

1) 水文动力环境影响回顾分析

本项目为透水构筑物，下部支撑结构为混凝土桩基。桩基规格最大为 2000×2000mm，以 1700×1700mm 为主。桩距最小约 3.4m。项目的建设会使局部水流流速增加，但水流流速变化局限在桩基周边小范围内。考虑到本项目工程规模整体较小，因此本项目基本不会对所在海域的水文动力环境产生较大影响，不会改变海域的自然属性。

2) 地形地貌与冲淤环境影响回顾分析

本项目为透水构筑物，下部支撑结构为混凝土桩基。桩基占用的面积非常有限，且本项目对水文动力环境影响较小，因此本项目对海底地形地貌冲淤环境影响甚微，不会改变项目所在海域的冲淤平衡。

综上所述，本项目对周边海域的水文动力环境、地形地貌与冲淤环境影响较小。

(2) 海水水质环境影响回顾分析

根据交通运输部天津水运工程科学研究所编制的《秦皇岛市海益旅游开发有限公司海上木平台项目海域使用论证报告表》(2015年4月),本项目对海水水质的影响分析如下:

“施工为干式施工,对水环境影响很小,并且随着工程的结束,影响也随之结束。

施工期的生活污水由公园环保厕所接收,排入城市污水管网。生活垃圾由环卫部门统一收集处理。因此生活污水、生活垃圾不会对海域水环境造成污染。”

本项目实际施工方式与原论证相符,为干式施工。施工期和运营期生活污水由公园公共厕所收集,并排入城市污水管网。施工期和运营期生活垃圾由环卫部门统一收集处理。施工期和运营期生活污水均得到了妥善处理,均不排海。因此本项目未对海水水质环境造成影响。

(3) 海洋生物影响分析

本项目对海洋生态环境的影响主要集中在桩基占海对底栖生物和鱼卵、仔鱼资源的损害。本项目施工期和运营期的废物废水均不排海,不会对海洋生物造成影响。

桩基直接占用底栖生物和鱼卵、仔鱼栖息地,桩基范围内的底栖生物和鱼卵、仔鱼将因此而全部丧失栖息地,除了少量活动能力强的底栖动物逃往他处而大部分底栖种类将被掩埋、覆盖,除少量能够存活外,绝大部分种类诸如棘皮动物,软体动物等都将难以存活,而且上述影响是不可逆的。已通过生态补偿进行修复。

平台遮蔽阳光,会影响浮游植物的光合作用,抑制浮游植物的生长,但考虑到本项目总体规模较小,且海水具有流动性,平台遮蔽阳光对浮游植物的生长影响较小。

(4) 项目用海风险分析

根据交通运输部天津水运工程科学研究所编制的《秦皇岛市海益旅游开发有限公司海上木平台项目海域使用论证报告表》(2015年4月),本项目环境风险分析如下:

“风暴潮风险分析

风暴潮是一种灾害性的自然现象。是由剧烈的大气扰动,如强风和气压骤变

导致海水异常升降，使受其影响的海区的潮位大大地超过平常潮位的现象。秦皇岛海域风暴潮天气来势猛、速度快、强度大、破坏力强常常给人民的生命财产造成严重损失，危害性极大。

根据统计分析，进入渤海的台风路径有三条，一是台风进入渤海后西进在华北平原登陆，主要影响天津、沧州海域，中心偏东时引发的风暴潮对秦皇岛海域影响很大；二是台风进入渤海后直接北上在东北平原登陆，中心偏西时引发的风暴潮对秦皇岛海域影响很大；三是台风进入渤海后向东北方向移动在辽东半岛登陆，在辽东半岛登陆的台风对秦皇岛海域影响较小。

秦皇岛海域地处华北平原和东北平原的连接处，山海关又恰好成为燕山山脉的前沿，由于燕山山脉的屏障作用改变了气流方向，秦皇岛海域是台风登陆的分界点。自 1949 年以来没有台风直接登陆秦皇岛海域的个例。台风影响秦皇岛海域的风暴潮主要是台风外围影响。

2007 年 3 月 4 日渤海出现的 1969 年以来最强温带风暴潮，为应对突如其来的自然灾害，秦皇岛市未雨绸缪，提前做好准备。3 月 3 日，秦皇岛市气象局就发布了寒潮蓝色预警信号、道路结冰黄色预警信号和风暴潮、海浪一级紧急警报，秦皇岛市政府应急办公室立刻启动“恶劣环境应急预案”，各职能部门纷纷启动相应的“抢修、抢灾应急预案”。

如遇风暴潮，应提前做好安全防护工作，保证所建工程能够抵御风浪的影响，将游客疏散，保证游客安全。

海冰风险分析

本海域初冰期的特点是最初形成的海冰多为针状、油脂状的初生冰，时融时生。即使调查海域沿岸生成的冰皮也易在风、浪、流的作用下破碎、消融；调查海域盛冰期的特点是海冰充分发展，海冰密集度多大于 8 成，是整个冰期当中冰情最严重时期。并且这段期间冰情相对稳定，变化小，冰多且厚，冰质较坚硬；调查海域融冰期特点是冰情很不稳定，日变化较大，固定冰不断变为流冰，大片冰层逐渐破碎变小、融化，直至完全消失。

项目所在海域盛冰期的特点是海冰充分发展，海冰密集度多大于 8 成，是整个冰期当中冰情最严重时期。并且这段期间冰情相对稳定，变化小，冰多且厚，冰质较坚硬。盛冰期是海冰对建筑物和船只航行影响最大的时期。

近岸固定冰一般在 12 月下旬出现，次年的 2 月中旬消失，固定冰期约 60 天。固定冰宽度一般为 100~400m，最大宽度达 1000m 以上，外缘约在 5m 等深线附近。一般冰厚 15~40cm，最大冰厚为 65cm。在风、浪、流的共同作用下，海冰常常发生堆积现象，堆积高度一般为 1~2m，最大可达 5m。

本项目营运期间主要在 6-8 月旅游旺季期间，而海冰发生期间主要在 12-2 月，因此对本项目营运期没有影响。

地震安全分析

根据区域地质构造和本次勘察结果，本区无全新活动断裂通过且场地内无其它不良地质现象。场地和地基稳定，适宜工程建设。”

四、海域开发利用协调分析

1、海域开发利用现状

(1) 社会经济概况

根据《秦皇岛市 2022 年国民经济和社会发展统计公报》可知：秦皇岛市经初步核算，全市生产总值 1909.52 亿元，按不变价格计算，比上年增长 3.5%。其中，第一产业增加值 252.17 亿元，比上年增长 3.8%；第二产业增加值 681.45 亿元，增长 5.3%；第三产业增加值 975.90 亿元，增长 2.2%。三次产业比例为 13.2:35.7:51.1。全市人均生产总值为 61277 元，比上年增长 4.2%。

年末全市常住人口 309.81 万人，比上年末减少 3.62 万人。其中，城镇常住人口 202.83 万人，比上年末减少 0.74 万人；占总人口比重(常住人口城镇化率)为 65.47%，比上年末提高 0.52 个百分点。

全年全市城镇新增就业 5.84 万人，比上年减少 0.63 万人。城镇失业人员再就业 3.21 万人，比上年增加 0.67 万人。就业困难对象实现再就业 0.93 万人。

全年市区居民消费价格比上年上涨 2.0%。分类别看，食品烟酒价格上涨 3.5%，衣着价格上涨 0.7%，居住价格上涨 0.3%，生活用品及服务价格上涨 0.9%，交通和通信价格上涨 5.6%，教育文化和娱乐价格上涨 0.2%，医疗保健价格上涨 0.3%，其他用品和服务价格上涨 2.3%。

新产业新业态新模式加速成长。全年规模以上工业中，高新技术产业增加值比上年增长 7.9%，增速高于全市规上工业增加值增速 1.4 个百分点，占规模以上工业增加值的比重为 34.5%，其中，高端技术装备制造业增长 16.0%，新能源产业增长 58.5%。全年规模以上服务业中，信息传输、软件和信息技术服务业，科学研究和技术服务业营业收入分别比上年增长 3.5%和 18.0%。

民营经济增加值 1177.48 亿元，比上年增长 3.2%，占全市生产总值的比重为 61.7%。

全年共接待国内游客 1885.78 万人次，国内旅游收入 163.37 亿元。

根据《北戴河区 2022 年国民经济和社会发展统计公报》可知：2022 年，全区各级各部门在区委、区政府的坚强领导下，全面贯彻落实党的二十大精神，高效统筹推进疫情防控和经济社会发展工作，紧紧围绕“三三四五”发展思路，全力以赴

落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”要求，持续推动一揽子政策措施落实落地，攻坚克难、砥砺前行，较好地完成了既定目标任务，全区经济持续恢复，呈现稳中向好态势。

初步核算，全区生产总值 69.54 亿元，按不变价格计算，比上年增长 2.4%。其中，第一产业增加值 2.16 亿元，比上年增长 3.8%；第二产业增加值 5.74 亿元，增长 1.4%；第三产业增加值 61.65 亿元，增长 2.4%。三次产业比例为 3.1:8.2:88.6。全区人均生产总值为 58343 元，比上年增长 2.9%。

年末全区常住人口 118897 人，比上年末减少 559 人；城镇化率 88.88%。全区户籍人口 99057 人，比上年末减少 165 人。全年出生人口 292 人，出生率为 3.04‰；死亡人口 453 人，死亡率为 4.72‰；人口自然增长率为-1.68‰。

...

全年接待中外游客 293 万人次，比上年下降 55.3%，其中入境游客 0.04 万人次，下降 82.1%。辖区景点门票收入 7374 万元，下降 42.1%；其中区属景点门票收入 3853 万元，下降 43.1%。

(2) 海域使用现状

项目所在海域周边的海洋开发活动主要为旅游娱乐用海、湿地公园、国家级海洋公园。周边海洋开发活动分布情况见图 20。

略

图 10 项目论证范围内海域开发利用现状图

i 北戴河东山旅游码头

东山旅游码头为北戴河风景名胜区域的旅游观光码头，在码头上远眺，可览半壁北戴河海岸大好风光，鸽子窝、碧螺塔等尽收眼底。服务设施完善，带给游客畅快的游玩体验、超凡的美食享受、难忘的海上时光。

ii 碧螺塔酒吧公园

公园被北戴河区旅游局指定为海上垂钓基地、海上潜水基地、沙滩篝火晚会基地。公园以其优美的自然环境、独特的休闲氛围、个性的餐饮和特色的演艺文化，吸引着广大游客前来参观度假，形成了北戴河旅游新亮点。公园每晚举办沙滩篝火晚会、啤酒沙龙和各类演艺活动，以及海上垂钓、海上迪吧、海上美食广场等特色海上项目。

iii北戴河海上音乐厅

北戴河海上音乐厅位于北戴河海天一色旁，举行过多场音乐会。此外这里有不逊于老虎石公园的礁石，相较于老虎石公园安静许多，吸引了大批的摄影爱好者来此拍摄。

iv北戴河国家湿地公园

北戴河湿地坐落于渤海之滨、著名旅游避暑胜地北戴河北侧 15000 亩沿海防护林区域内，位于鸽子窝公园以北，由生态保育区、森林氧吧和湿地鸟类保护区 3 个功能区组成。海水水质常年保持在《海水水质标准》（GB 3097-1997）第一类标准，水质清澈，成为候鸟在西伯利亚、中国北方与中国南部、菲律宾、澳大利亚迁徙途径中的一个驿站。

北戴河国家湿地公园规划总面积 306.7 公顷，其中湿地面积 164.2 公顷，主要由浅海水域、潮间沙石海滩、河口水域、永久性河流、坑塘湖泊和沼泽洼地等湿地类型构成。2011 年 12 月，经国家林业部门同意，北戴河湿地被列为国家湿地公园试点。2016 年 1 月，北戴河国家湿地公园(试点)通过国家林业局验收，成为河北省继坝上闪电河国家湿地公园之后的第二处正式挂牌的国家湿地公园。

v北戴河国家级海洋公园

北戴河国家级海洋公园是由秦皇岛市国土资源局负责成立的独立机构来进行建设和管理。2017 年 2 月北戴河国家级海洋公园取得批复。根据规划，北戴河国家级海洋公园范围北起小黑河口，南至戴河口，总面积约 102.15 km²，海岸线约 21.793km，共划分三类功能区：重点保护区、生态与资源恢复区和适度利用区，功能分区见图 3.6-3。其中，重点保护区包括：（1）金山嘴至大石山礁群岸外海域，总面积约 27.36km²，占用岸线长度 2.78km；（2）海上音乐厅至东山游艇码头基岩海岸，总面积约 0.19km²，占用岸线长度 0.88km；（3）老虎石东近岸礁石，总面积约 0.12km²，占用岸线长度 0.94km；（4）老虎石，总面积 0.31km²，占用岸线长度约 1.67km，实施严格保护，禁止开发利用。生态与资源恢复区包括：（1）小黑河口至新河口，总面积约 2.68km²，占用岸线长度约 4.61km；（2）新河口至戴河口，总面积约 8.99km²，占用岸线长度约 11.01km，以保护为主，仅限于开展浴场、滨海观光等生态旅游开发活动及开展生态资源整治与修复。适度利用区：小黑河口至戴河口外海域，面积约 62.49km²，不占用海岸线，在保护生态和海水环境前提

下规范现有的开发利用活动，允许开展海上观光等生态旅游开发活动。

根据北戴河国家级海洋公园最新的规划，本项目已调出海洋公园的范围。本项目与北戴河国家级海洋公园的位置关系见图 21。

略

图 11 本项目与北戴河国家级海洋公园的位置关系示意图

(3) 项目周边海域权属现状

项目周边确权用海项目较少，距离本项目最近的确权用海项目为碧螺塔公园海上综合演艺平台项目，项目周边的确权用海项目有北戴河海上音乐厅工程、秦皇岛市海上游船有限公司码头用海、碧螺塔公园海上综合演艺平台项目、碧螺塔公园戏水泳池项目等项目。确权项目的权属情况以及和本项目的位置关系见表 10 和图 22。

表 7 项目周边海域权属现状表

序号	项目名称	使用权人	用海类型	面积 (公顷)	是否 确权
1	北戴河海上音乐厅工程		旅游基础设施用海	0.1575	是
2	秦皇岛市海上游船有限公司码头用海		旅游基础设施用海	2.3767	是
3	碧螺塔公园海上综合演艺平台项目		旅游基础设施用海	1.0846	是
4	碧螺塔公园戏水泳池项目		旅游基础设施用海	0.1634	是

略

图 12 项目周边海域权属现状图

2、项目用海对海域开发活动影响分析

根据第三章“资源生态影响分析”可知，本项目对资源生态影响很小，不会影响范围局限在项目范围内，不会对周边海域开发活动造成影响。

3、利益相关者界定

根据《海域使用论证技术导则》，利益相关者指根据项目用海对海域开发活动的影响分析结果和资源生态影响的最大范围，将项目用海占用和资源生态影响范围内有直接利益关系的单位和个人界定为利益相关者。

本项目不会对周边海域开发活动造成影响，因此无利益相关者。

本项目用海周边海域利益相关者界定详情见表 11。

表 8 项目用海周边海域利益相关者界定表

序号	项目名称	使用权人	影响程度	是否确定为利益相关者
1	北戴河海上音乐厅工程	██████████	无影响	否
2	秦皇岛市海上游船有限公司码头用海	██████████	无影响	否
3	碧螺塔公园海上综合演艺平台项目	██████████	无影响	否
4	碧螺塔公园戏水泳池项目	██████████	无影响	否
5	北戴河国家级海洋公园	██████████	无影响	否

4、需协调部门

本项目不会对交通、渔业、水利等公共利益产生影响，无需协调部门。

5、相关利益协调分析

无利益相关者，无需进行相关利益协调。

6、项目用海与国防安全 and 国家海洋权益的协调性分析

本项目不涉及国防安全和军事的相关活动，不涉及到领海基点，周边无国防设施，项目论证材料也未涉及到军队的私密资料或国家秘密。

海域属国家所有，单位或个人经营性使用海域，必须按规定缴纳海域使用金。本项目用海将严格按国家有关规定缴纳使用金，国家权益得以保障，因此不存在损害国家权益的问题。

综上所述，本项目用海不会对国防安全 and 国家海洋权益造成不利影响。

五、国土空间规划符合性分析

根据《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》（自然资源发〔2019〕87号）要求，建立“多规合一”的国土空间规划体系，主体功能区规划，土地利用总体规划、城乡规划、海洋功能区划等统称“国土空间规划”。根据《自然资源部关于做好近期国土空间规划有关工作的通知》（自然资发〔2020〕183号）要求，过渡期内，相关规划的衔接协调，重点统筹“三条控制线”等空间管控要求，即“生态保护红线、永久基本农田保护红线、城镇开发边界”；本项目未位于生态保护红线范围内，距离本项目最近的生态保护红线为河北北戴河国家海洋自然公园，最近距离约6m。

略

图 13 本项目与生态红线的位置关系

按照《自然资源部关于进一步做好用地用海要素保障的通知》（自然资发〔2023〕89号）和《海域使用论证技术导则》（GB/T 42361-2023）的相关要求，在《秦皇岛市国土空间总体规划（2021-2035年）》报批期间，本章节项目用海将结合已到期的《河北省海洋功能区划（2011-2020年）》进行项目用海与海洋功能区划的符合性分析。

1、项目用海与《秦皇岛市国土空间总体规划（2021-2035年）》（报批稿）符合性分析

根据《秦皇岛市国土空间总体规划（2021-2035年）》（报批稿），本项目位于沿海经济发展带。本项目与秦皇岛市总体空间格局的位置关系见附图5。

沿海经济发展带，集聚发展滨海旅游、康养度假、文体休闲、消费体验等高端旅游功能和临港产业，打造河北沿海经济带绿色发展引擎。

本项目用海类型为旅游娱乐用海中的旅游基础设施用海。本项目的建设符合沿海经济带发展高端旅游功能的定位。因此本项目符合《秦皇岛市国土空间总体规划（2021-2035年）》（报批稿）。

2、项目用海与海洋功能区划符合性分析

（1）项目所在海域及周边海域海洋功能区

根据《河北省海洋功能区划》(2011-2020年),本项目位于“金山嘴海洋保护区(6-2)”,其周边海域海洋功能区主要有“北戴河旅游休闲娱乐区(5-3)”、“赤土河口海洋保护区(6-1)”等。本项目周边海域海洋功能区分布情况详见表12和附图6。

表9 本项目周边海域海洋功能区分布情况表

序号	功能区名称	编号	方位	与项目最近距离(km)	功能区类型
1	金山嘴海洋保护区	6-2	所在海域	■	海洋保护区
2	北戴河旅游休闲娱乐区	5-3	四周	■	旅游休闲娱乐区
3	赤土河口海洋保护区	6-1	西北	■	海洋保护区

(2) 项目对所在海域及周边海域海洋功能区的影响情况

根据第三章“项目用海资源环境影响分析”可知,项目用海对所在海域及周边海域的影响范围和程度都很小,能影响到的海洋功能区划仅为“金山嘴海洋保护区(6-2)”。影响主要为桩基占海对海洋生物造成的影响,可通过进行生态补偿来弥补造成的生态损失。综上所述,本项目对所在海域及周边海域海洋功能区划的影响很小。

(3) 项目与所在海洋功能区的符合性分析

本项目位于“金山嘴海洋保护区(6-2)”,“金山嘴海洋保护区(6-2)”管控要求如表13所示:

表10 “金山嘴海洋保护区(6-2)”管控要求

项目		要求
海域使用管理要求	用途管制	用海类型为海洋保护区用海,适度利用区兼容旅游娱乐用海;重点保障海洋公园用海需求;旅游开发活动限定为生态旅游,禁止各类破坏性开发活动。
	用海方式控制	重点保护区禁止改变海域自然属性,生态与自然恢复区严格限制改变海域自然属性,适度利用区允许适度改变海域自然属性,开发建设小规模旅游基础设施。
	海域整治	实施基岩岸滩综合整治,恢复、改善环境和自然景观。
海洋环境保护要求	生态保护重点目标	保护基岩岸滩、海蚀地貌、海水质量和褐牙鲆、红鳍东方鲀、刺参等种质资源。
	环境保护	严格执行《中华人民共和国海洋环境保护法》、《海洋特别保护区管理办法》,保护自然景观和水产种质资源,维持海洋资源可持续利用,保持海洋生态系统结构和功能稳定;将重点保护区界限作为“生态红线”进行保护和管理;执行一类海水水质、海洋沉积物和海洋生物质量标准。

本项目用海类型为旅游娱乐用海，用海方式为透水构筑物。本项目施工期和运营期各类污染物均运至陆域处理，不排海，不会对周边环境产生影响。因此本项目符合功能区用途管制要求。

本项目位于海洋公园范围外。本项目用海方式为透水构筑物，未改变海域自然属性，且规模小。因此本项目符合功能区用海方式控制要求。

本项目施工期和运营期的污水和废物均得到了妥善处理，不会对生态保护重点目标造成影响，不会影响海洋生态系统结构和功能的稳定性。本项目不在重点保护区界限内。因此本项目符合海洋环境保护要求。

综上所述，项目用海符合《河北省海洋功能区划》（2011-2020年）。

六、项目用海合理性分析

1、选址合理性分析

(1) 区位和社会条件的适宜性分析

北戴河碧螺塔酒吧公园为秦皇岛市北戴河区 AAAA 级景区，位于北戴河海滨小东山。公园三面环海，风光秀丽，沙软潮平，是体现自然、注重休闲，是以突出夜文化、海文化、演艺文化和美食文化为特色的酒吧主题公园。作为一个知名景点，这里交通便利，基础设施完备，游客众多。本项目背靠碧螺塔酒吧公园，便利的交通，完备的基础设施，众多的游客能满足其营运的需要。

因此区位和社会条件适宜。

(2) 自然资源和生态环境的适宜性分析

项目所在海域景色优美、风光秀丽，周边有碧螺塔酒吧公园、鸽子窝公园等著名景点，可以为游客带来美好的观赏体验。

工程规模较小，对海洋生态环境的影响较小。本项目的建设对生态环境的影响是可接受的。本项目建设自然条件良好，海洋生态环境的影响较小。

因此自然资源和生态环境适宜。

(3) 与周边海域开发活动的适宜性分析

根据现场调查及资料分析，项目所在海域及周边海域的海洋开发利用活动主要为旅游用海。本项目对周围海域的环境影响较小，同时本项目与周边海域开发利用现状不存在重大利益冲突，不存在利益相关者。另一方面，本项目的建设丰富了所在区域的旅游内容，提升了所在区域的旅游竞争力，促进了所在区域的旅游发展，对周边的旅游用海有利。

因此，本项目用海选址与周边其他用海活动相适应。

综上所述，本项目选址合理。

2、用海平面布置和用海方式合理性分析

(1) 项目的用海方式为透水构筑物，工程用海面积很小，不改变用海形态，工程对水动力条件的影响甚微，因此本工程的用海方式对水动力条件基本无影响，从水动力方面考虑是可行的。

(2) 项目本身占海面积远远小于填海行式对海洋底栖生物生存环境的破坏，

能够最大限度的减小占用海底面积，将底栖生物生存环境破坏面积减少到最小。根据前文结论，项目施工将造成一定量的生态损失，已采取一定的补偿措施。

综上所述本项目用海方式和平面布置合理。

3、占用岸线合理性分析

本项目不占用岸线。

4、项目用海面积合理性分析

(1) 用海面积合理性

本项目主要建设内容为平台主体和木栈道，主要用于表演和为游客提供餐饮和亲海服务。根据其平面布置和功能需要，在平面布置的基础上确定项目用海面积，满足项目用海需求。

(2) 宗海图绘制

根据《海籍调查规范》中相关规定：

“5.4.4 旅游娱乐用海

5.4.4.1 旅游基础设施用海

...

(4) 以非透水方式构筑的游乐设施、景观建筑及不形成有效岸线的旅游用人工岛等用海，以游乐设施、景观建筑、人工岛等的水下外缘线为界；以透水方式构筑的游乐设施、高脚屋和旅游平台等用海，以游乐设施、高脚屋和旅游平台垂直投影的外缘线外扩 10m 距离为界，参见附录 C.4、C.5。”

因此，本项目用海以项目外缘线外扩 10m 距离为界。但考虑到保护沙滩和礁石的综合利用，靠近陆域的部分木栈道宗海界址点的确定以构筑物垂直投影的外缘线为界。最终确定宗海界址点 6~11 以构筑物垂直投影的外缘线为界，其余宗海界址点以项目外缘线外扩 10m 距离为界，详见图 24。

本论证报告中项目用海范围是在对设计单位提供的总平面布置图与周边海域开发利用现状进行坐标检校的基础上，并结合周边的已有用海项目，按照《海籍调查规范》(HY/T124-2009)的界定方法确定典型界址点后形成的界址点连线。根据数字化宗海界址图上所载的界址点平面坐标，利用相关测量专业的坐标换算软件，将各界址点的平面坐标换算成以高斯投影 120°00'为中央子午线的大地坐标。

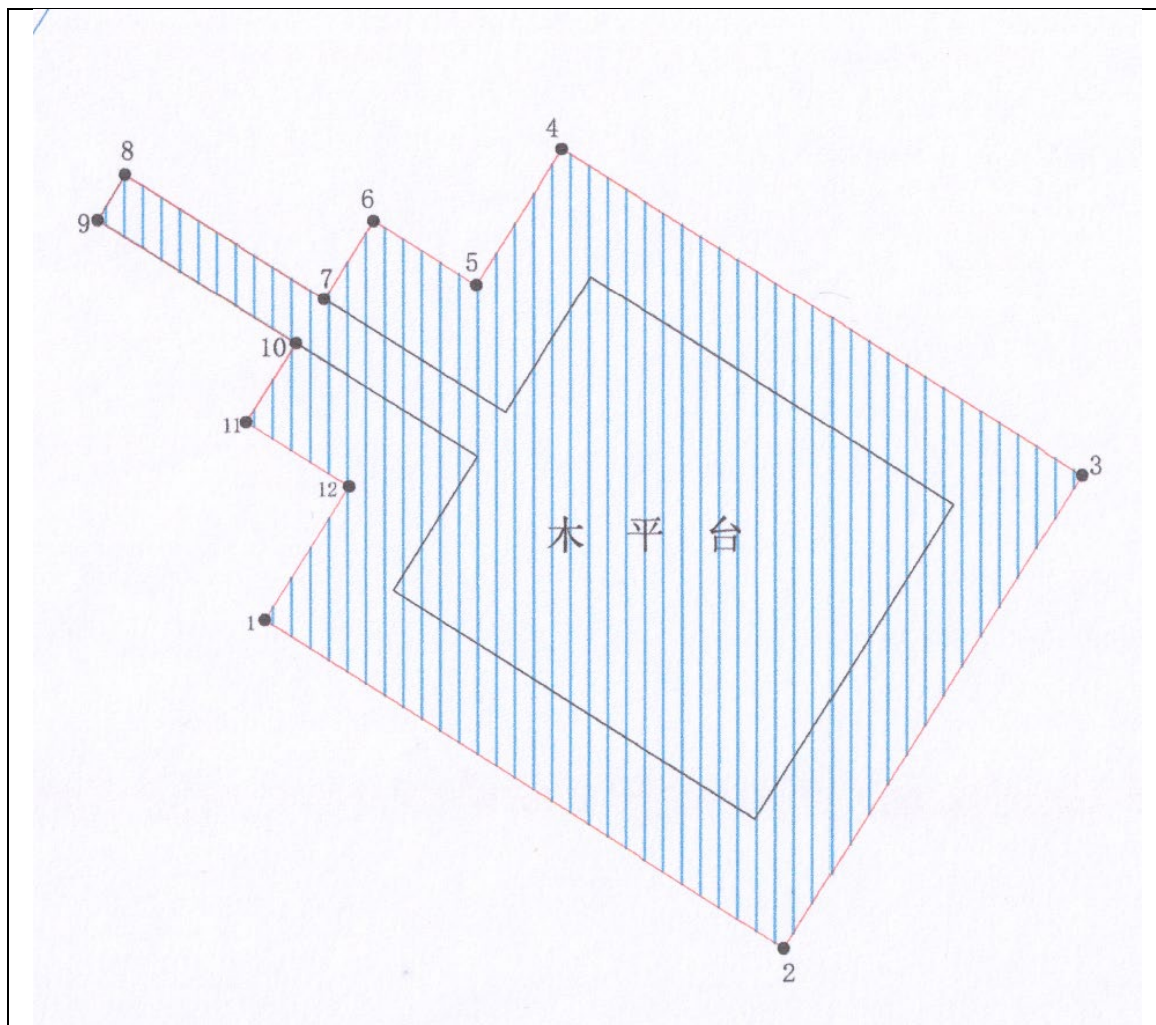


图 14 界址点确定示意图

①宗海位置图的绘制方法

宗海位置图采用当地海图，CGCS2000 坐标系，将上述图件作为宗海位置图的底图，将用海位置叠加之上述图件中，并填上《海籍调查规范》和《宗海图编绘技术规范》上要求的其他海籍要素，形成宗海位置图。

②宗海界址图的绘制方法

利用建设单位提供的设计图纸，在 AutoCAD 2004 界面下，形成以地形图为底图，以项目用海界线形成不同颜色区分的用海区域。

(3) 用海面积量算

根据《海籍调查规范》，本次宗海面积计算采用坐标解析法进行面积计算，即利用已有的各点平面坐标计算面积。借助于 AutoCAD 2004 的软件计算功能直接求得用海面积。

据此计算得本宗用海海域使用面积为 0.4433 公顷，与原批复用海面积相同。

项目用海面积的量算符合《海域使用面积测量规范》。

5、用海期限合理性分析

根据《中华人民共和国海域使用管理法》，海域使用权最高期限按照下列用途确定：

养殖用海十五年；

拆船用海二十年；

旅游、娱乐用海二十五年；

盐业、矿业用海三十年；

公益事业用海四十年；

港口、修造船等建设用海五十年。

本项目属于旅游、娱乐用海，海域使用权最高期限为二十五年。

建设单位会定期对平台进行养护维修，保证平台结构的稳定性，增加平台使用寿命。

因此本项目申请海域使用续期期限为二十五年。

综上所述，本项目用海续期期限 25 年合理。

七、生态用海对策措施

1、概述

本项目用海类型为旅游娱乐用海中的旅游基础设施用海，用海方式为构筑物的透水构筑物，距离岸线最近约 16m。根据资源生态影响分析，本项目产生的主要生态问题为项目桩基占海造成底栖生物和鱼卵、仔鱼的损失，造成的损失已进行补偿。

2、生态用海对策

(1) 本项目采用透水构筑物的用海方式，能保持潮汐通道顺畅，尽可能减少了对海洋自然资源的占用，体现了生态化理念设计。

(2) 本项目在落潮时直接岸上施工，避免了施工期悬浮物的产生。本项目施工期生活污水和生活垃圾收集后统一运至陆地处理，不排海。

(3) 运营期，本项目未设立污染物排放口。运营期产生的污水和生活垃圾统一收集后，通过木栈道运至陆地处理。生活污水经沉淀池处理后排至市政管网，生活垃圾由垃圾桶收集后交环卫部门清运处理。所有污染物均不排海。

3、生态保护修复措施

项目用海造成的生物资源损失为底栖生物和鱼卵、仔鱼，底栖生物损失量为 600kg，鱼卵、仔鱼 550 尾可通过增殖放流提高海洋生物资源总量和生物多样性。

表 11 生态保护修复一览表

保护修复类型	保护修复内容	工程量	实施计划	责任人	备注
海洋生物资源恢复	增殖放流	底栖生物 0.6t，鱼卵、仔鱼 550 尾	项目完工后	秦皇岛市碧螺塔旅游开发股份有限公司	已完成

4、生态环境监测方案

环境监测工作应该根据国家海洋局于 2002 年 4 月发布的《建设项目海洋环境影响跟踪监测技术规程》的要求进行跟踪监测。采样监测工作委托有资质环境保护监测站承担，由生态环境主管部门监督。应满足《海洋监测规范》及《海水水质标准》（GB3097-1997）中相应规范和标准的要求。

考虑到本项目施工期改造不涉及水下施工，因此只针对运营期提出相应的监测计划，具体如下：

(1) 监测项目

水质：pH、化学需氧量、溶解氧、悬浮物、无机氮、活性磷酸盐、石油类、铜、铅、镉。

沉积物：铜、铅、镉、石油类。

海洋生态：叶绿素 a、浮游植物、浮游动物、底栖生物。

(2) 监测站位

设置 3 个断面，每个断面 2 个站位。

(3) 监测频率

海水水质、海洋生态每年监测一次，沉积物每两年监测一次。

八、结论

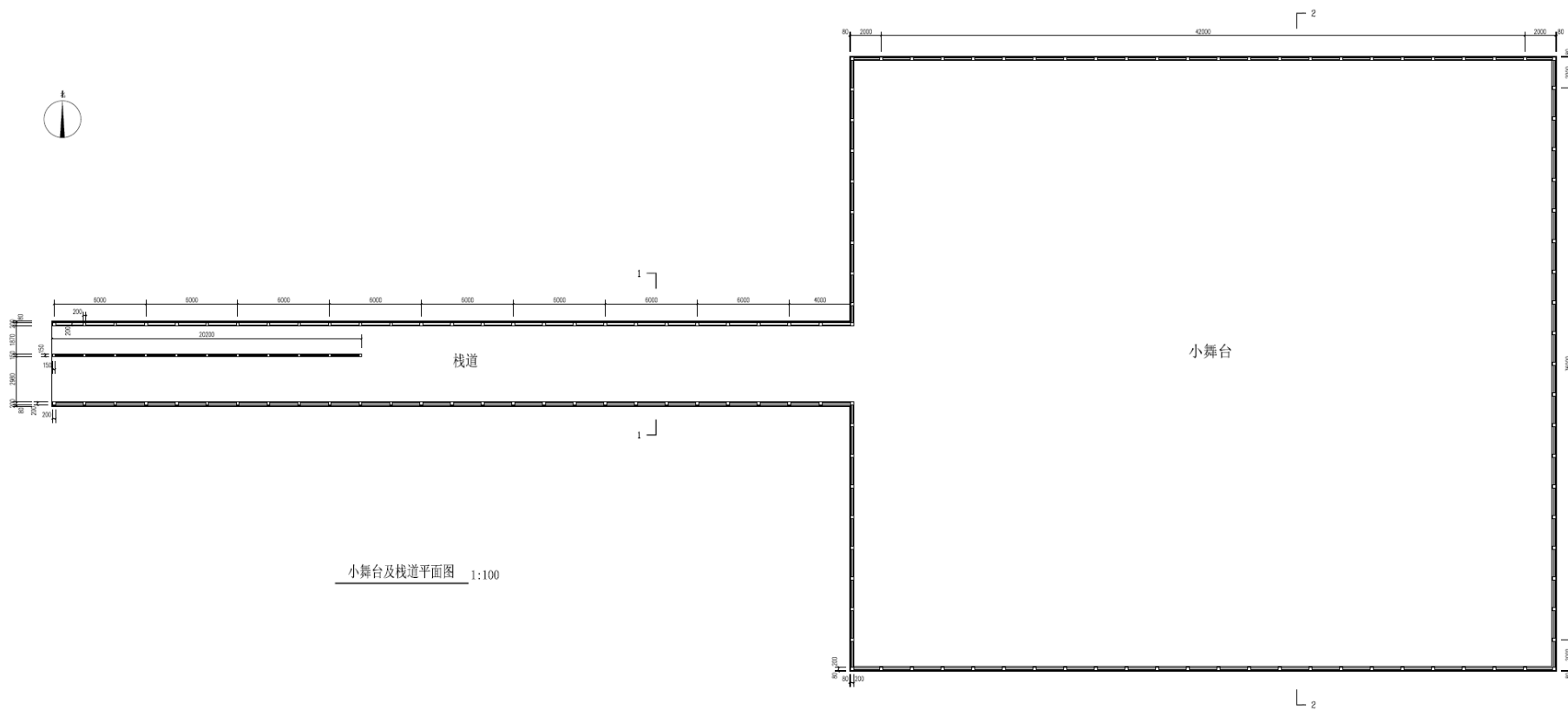
本项目为海上木平台，可为游客提供餐饮、亲海和表演体验。本项目用海类型为旅游娱乐用海中的旅游基础设施用海，用海方式为构筑物的透水构筑物，用海面积为 0.4433ha，用海续期期限为 25 年。

本项目用海续期必要性合理，符合国土空间规划管控要求，符合国家有关产业政策要求，符合国家节约集约用海相关政策，满足海岸线保护利用要求。项目续期对海洋资源和海洋生态的影响较小。项目续期不存在重大利益冲突。

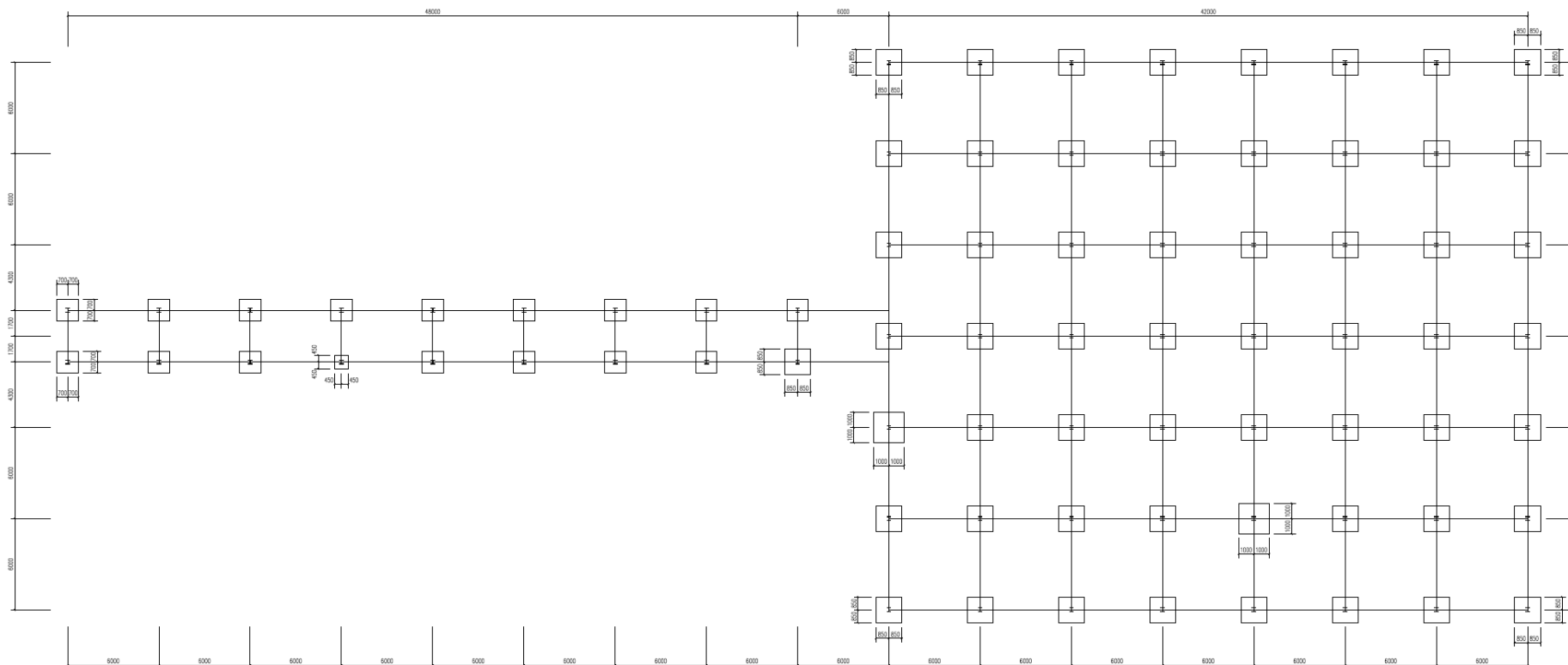
综上所述，本项目用海续期可行。

略

附图 1 本项目地理位置图

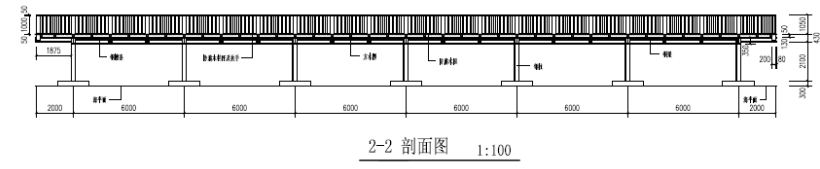
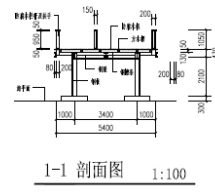
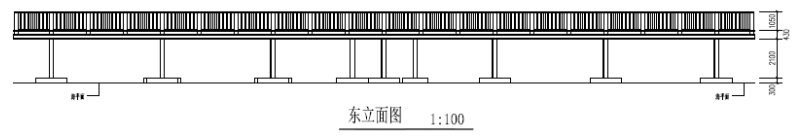
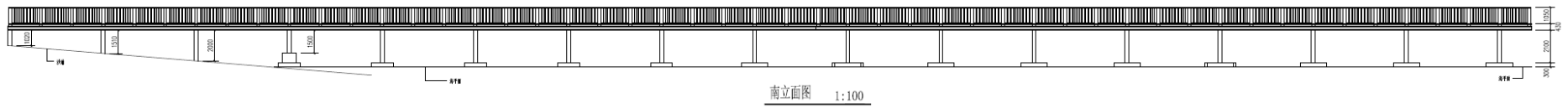


附图 2a 本项目平面图



小舞台基础平面图 1:100

附图 2b 本项目基础平面图



附图 2c 本项目断面图

略

附图 3 宗海位置图

略

附图 4 宗海界址图

略

附图 5 本项目与秦皇岛市总体空间格局的位置关系

略

附图 6 项目与海洋功能区划相对位置关系图

资料来源说明

1、引用资料

[1] 水文动力现状资料 引自秦皇岛中心站的在工程附近海域进行的水位测验调查，2020年6月；

[2] 海洋水质、沉积物、生态环境、生物体质量和渔业资源现状资料 引自河北海洋环境实验室在工程附近海域进行的海洋环境质量现状调查，2023年9月；

2、现场勘察记录

项目名称	海上木平台项目			
序号	勘察概况			
1	勘察人员	曹椿杨	勘察责任单位	辽宁飞思海洋科技有限公司
	勘察时间	2023年8月20日	勘察地点	
	勘察内容简述	项目位置及大致范围等。		
2	勘察人员	曹椿杨	勘察责任单位	辽宁飞思海洋科技有限公司
	勘察时间	2023年8月20日	勘察地点	
	勘察内容简述	本工程现场踏勘、利益相关者调查、用海权属概况、项目基础资料收集，并在项目现场及周边区域进行了现场调查。调查组在掌握了解该项目的基本情况并收集相关资料的基础上，实地踏勘了待测海域，了解待测区域实际情况，综合考虑了用海规模、布局特点、宗海界定原则和周边用海情况。		
3	勘察人员	曹椿杨	勘察责任单位	辽宁飞思海洋科技有限公司
	勘察时间	2023年8月20日	勘察地点	
	勘察内容简述	本次现场踏勘对工程范围周边进行了调查和现场测量。		
项目负责人	曹椿杨			

现场调查照片：





平台现状照片

附件 1 委托书

委 托 书

辽宁飞思海洋科技有限公司：

根据《中华人民共和国海域使用管理法》和《河北省海域使用管理条例》等相关法律法规的要求，我单位拟实施的“海上木平台项目”需要进行海域使用论证报告表的编制工作。

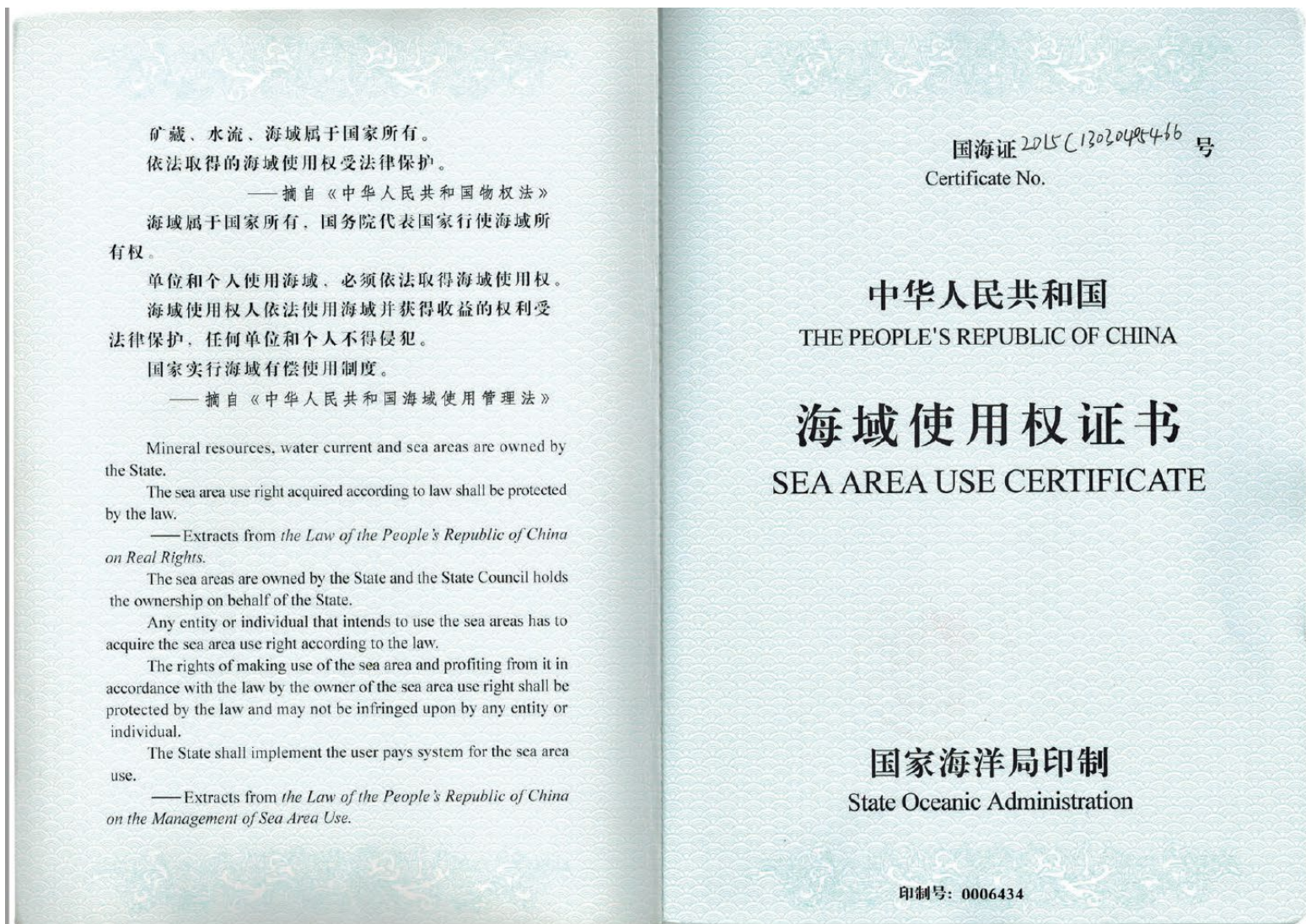
望贵单位接收委托后，尽快完成报告的编制工作。

委托单位：秦皇岛市碧螺塔旅游开发股份有限公司

2023年8月16日



附件 2 原海域使用权证



根据《中华人民共和国海域使用管理法》等有关法律法规，为保护海域使用权人的合法权益，对用海单位和个人申请登记的本证所列海域权利，经审定，准予登记，颁发此证。

In accordance with the Law of the People's Republic of China on the Management of Sea Area Use and relevant laws and regulations to protect the lawful rights and interests of the owners of the sea area use right, for the sea area rights listed in this certificate as applied for registration by the sea area use entities and individuals, the certificate is issued after they have been examined and permitted for registration.

发证机关 秦皇岛市人民政府 (印章)
Certificate Issuing Authority _____ (Seal)

2015 年 7 月 2 日
____ Year ____ Month ____ Date

海域使用权人 Owner of the Sea Area Use Right	秦皇岛市碧螺塔旅游开发股份有限公司		
地址 Address	北戴河区东滩路中段碧螺塔酒吧公园		
项目名称 Project Title	海上木平台		
项目性质 Project Character	经营性		
用海类型 Types of Sea Area Use	一级类 I-Class Type	旅游娱乐用海	
	二级类 II-Class Type	旅游基础设施用海	
宗海面积 Area of Sea Plot	0.4433 公顷 (ha.)	海域等别 Grade of Sea Area	三等
	用海方式 Sea Use Pattern	透水构筑物	0.4433 公顷(ha.)
			公顷(ha.)
			公顷(ha.)
			公顷(ha.)
用海设施和构筑物 Facilities and Structures at Sea			
终止日期 Deadline	2019-12-31		
登记编号 Registration No.	130300-20150002		
登记机关 <u>秦皇岛市海洋局</u> (印章) Registration Authority _____ (Seal)			
2015 年 7 月 2 日 ____ Year ____ Month ____ Date			

略

附件3 原论证专家评审意见

秦皇岛市海益旅游开发有限公司海上木平台项目海域使用论证报告表 专家评审意见

河北省秦皇岛海洋局组织3名专家组成专家函审组（名单附后），对《秦皇岛市海益旅游开发有限公司海上木平台项目海域使用论证报告表》（以下简称“报告表”）进行函审，专家组成员认真审阅了交通运输部天津水运工程科学研究所（论证单位）提交的“报告表”，经汇总专家意见和交流，形成如下评审意见：

一、工程概况与用海情况

本工程位于北戴河海滨的最东端，北临游船码头和鸽子窝公园，南邻金山嘴和老虎石公园，东临大海。项目为秦皇岛市海益旅游开发有限公司碧螺塔公园的涉海部分工程，工程内容为建设 0.4433 公顷演艺平台，工程采用透水木质栈桥结构，工程主要使用钢材100吨，混凝土 500立方米，木材 200 立方米。

本工程占海总面积 0.4433 公顷，占用自然岸线5.4米，用海方式为透水构筑物用海；申请用海期限为 25 年，工程总投资 320 万元。施工工期为 8 个月。

二、项目用海可行性

项目建设符合《河北省海洋功能区划》（2011-2020）对工程海域的功能定位和发展要求，符合《河北省海洋环境保护规划》和《秦皇岛市城市总体规划（2008-2020年）》。

项目用海理由充分，项目用海区域的现状海水、沉积物和海洋生态环境质量良好。

在项目单位落实评审组提出的建议和要求，切实执行国家有关法律法规，落实“报告表”提出的海域使用管理对策措施的前提下，从海域使用角度考虑，本项目可行。

三、报告表编制

“报告表”编制基本符合《海域使用论证技术导则》的要求，编制依据充分。论证内容较全面，论证等级判别准确，项目用海的自然条件和社会概况基本清楚，工程所在海域生态环境状况分析基本正确，项目用海方式、用海平面布置、用海面积合理性分析基本合理，典型界址点、用海面积量算方法正确，项目用海风险分析全面，提出的海域使用管理对策措施具有较强的针对性。

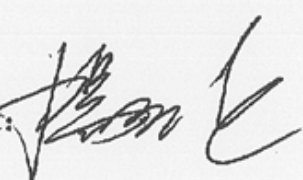
“报告表”给出的论证结论可信。“报告表”经补充、修改完善后，可作为海洋主管部门审核用海的依据。

四、建议

- 1.完善报告用海必要性分析和环境现状评价的针对性；
- 2.核实相关利益者的界定；
- 3.补充引用资料的时限。

专家组组长：

2015-03-25



附件 4 现状调查报告

略

附件 5 测绘资质证书

略